

**UN CONTRÔLEUR/ UNE CONTRÔLEUSE DE GESTION
OPÉRATIONNEL – FISCALITÉ LOCALE****(CDI – poste basé à Dijon – 21)**

Habellis, filiale du groupe Action Logement Immobilier, est un **acteur majeur du secteur de l'immobilier en Bourgogne depuis plus de 100 ans**, qui compte plus de 200 salariés et réalise un chiffre d'affaires de 108 millions d'euros. Vous partagez notre **dynamisme** et avez envie de vous investir dans une société en **pleine expansion** ; rejoignez notre service comptable au sein de la Direction Administrative et Financière, dans le cadre d'un CDI.

Vos missions

- Envie de vous sentir utile au sein d'une entreprise sociale de l'habitat ?
- Vous êtes reconnu.e pour votre proactivité et vous avez de l'ambition ?
- Vous avez une expérience en contrôle de gestion opérationnel ?

Vous êtes peut-être notre futur.e Contrôleur/ Contrôleuse de gestion !

En tant que membre de l'équipe contrôle de gestion, vous aidez la Direction dans l'orientation et le suivi de la stratégie qu'elle s'est fixée. Vous participez à la définition des objectifs et anticipez les résultats. Vous assurez donc les missions suivantes :

Contrôle de gestion opérationnel

- Réaliser des analyses de coûts et de rentabilité,
- Analyser les performances de l'entreprise et proposer des améliorations de gestion,
- Suivre l'évolution des résultats par activité par rapport aux plans, budgets et objectifs,
- Mettre en place des indicateurs, outils de reporting et tableaux de bord de l'activité afin de mesurer la performance et d'analyser les écarts,
- Participer à l'élaboration, au montage et au suivi des budgets prévisionnels,
- Assister les responsables opérationnels dans la préparation de leurs budgets et le pilotage financier de leur secteur d'activité

Pilotage de la fiscalité locale

- Collecter et organiser les éléments nécessaires à la constitution de dossiers de demande de dégrèvements de taxes foncières / dossiers CEE,
- Contrôler, établir et suivre les demandes de dégrèvements / CEE
- Mettre en évidence les incohérences et les anomalies de taxation et remonter les informations auprès des centres des impôts,
- Mettre en place des outils de suivi et de contrôle.

Votre profil

Titulaire d'un BAC + 5 contrôle de gestion/finance, une expérience dans un poste similaire d'au moins 2 ans est exigée, ainsi qu'idéalement une première approche du secteur de l'immobilier. Vous avez la capacité à travailler en équipe et savez communiquer efficacement. Vous êtes synthétique et rigoureux, dans la recherche de solutions et savez relayer l'information auprès des services internes et des interlocuteurs externes. Vous êtes autonome, réactif, et savez prendre des initiatives. La maîtrise des outils informatiques est indispensable (Outil de BI est un plus). **Vous vous reconnaissez dans ces quelques lignes ? Envoyez-nous votre CV et votre lettre de motivation par email via recrutement@habellis.fr**