



Un.e Chargé.e d'opérations immobilières

(Stage de 6 mois basé à Sens – 89)

Habellis, filiale du groupe Action Logement Immobilier, est un **acteur majeur du secteur de l'immobilier en Bourgogne depuis plus de 100 ans**, qui compte plus de 200 salariés et réalise un chiffre d'affaires de 102 millions d'euros. Vous partagez notre **dynamisme** et avez envie de vous investir dans une société en **pleine expansion** ; intégrez notre Direction Développement et Valorisation du Patrimoine. Au sein d'une équipe de 8 personnes vous occuperez le poste de **Chargé.e d'Opérations en stage de 6 mois à compter de février 2023 à Sens (89)**.

Vos missions

- **Vous recherchez un stage responsabilisant dans un contexte dynamique,**
- **Vous voulez une expérience où vous vous sentirez utile,**
- **Rejoignez Habellis afin d'assister les équipes du service Développement en contribuant aux projets de réhabilitation, de construction neuve et de démolition.**

Vos missions seront les suivantes :

- Identifier des prestataires techniques et participer à la négociation des contrats,
- Contribuer au montage des dossiers de demandes de financements,
- Vérifier les éléments administratifs, budgétaires et juridiques du montage des projets immobiliers,
- Mettre en œuvre et organiser la consultation des entreprises,
- Préparer les dossiers en comité d'engagement, aux différents stades d'avancement,
- Suivre le déroulement de l'opération et assurer les reportings,
- Participer à la réception des travaux, à la livraison et au suivi du SAV.

Votre profil

Futur.e diplômé.e d'un master ou d'une école d'ingénieur dans le secteur de l'immobilier/bâtiment/construction, vous avez le souhait d'apporter une dimension terrain à votre parcours professionnel. Curieux.se, organisé.e et volontaire, vous avez la motivation d'intégrer le secteur du logement social.

Vous avez la capacité à travailler en équipe et savez communiquer efficacement. Vous êtes synthétique et rigoureux.se, minutieux.se dans le suivi de vos dossiers et savez relayer l'information auprès des services internes et des interlocuteurs externes. Des déplacements sont à prévoir.

Vous vous reconnaissez dans ces quelques lignes ? Envoyez-nous votre CV et votre lettre de motivation en précisant votre formation et vos dates de stage à notre Direction des Ressources Humaines par email via recrutement@habellis.fr