



07 juillet 2021

Habellis en partenariat avec la mairie de Longvic, propriétaire du terrain, a été sollicitée pour construire une extension de l'EHPAD Marcel-Jacquelinet pour une unité d'accueil spécialisée ALZHEIMER de 12 lits. Mercredi 7 juillet, José Almeida, maire de Longvic, Président de l'EHPAD et Jean-François Buet, Président d'Habellis ont visité le chantier en présence d'Aline Grivey, chargée de mission « personnes âgées » à l'ARS Bourgogne Franche-Comté, Isabelle Faivre, directrice de l'EHPAD, Jean-Marc Réty, Adjoint au Maire de Longvic, Conseiller régional BFC et Céline Tonot, Conseillère départementale du canton de Longvic. C'était l'occasion d'évoquer la qualité et les ambitions de la future réalisation.



L'accès à l'unité Alzheimer se fera par un couloir depuis l'EHPAD

D'une surface totale de 651 m², la future Unité Spécialisée Alzheimer de Longvic bénéficiera de 12 chambres individuelles avec salle de bain, des locaux de vie communs, des locaux de services, une déambulation intérieure et une terrasse sécurisée extérieure.

La nouvelle construction prévoit également la création d'un parking de 4 places et 1 place PMR devant l'entrée principale ainsi qu'un abri 2 roues pour 8 emplacements.

Avec cette unité de vie protégée de 12 places, le nombre de places de l'EHPAD Marcel-Jacquelinet en comptera 78.

Le confort des résidents a été un axe primordial de la conception, puisque le bâtiment respecte un objectif de RT 2012 -10%.

Le projet a été travaillé avec la direction de l'EHPAD pour assurer une bonne ergonomie des espaces, et un système de prévention et détection des chutes sera mis en place dans les chambres.



José Almeida, maire de Longvic, Président de l'EHPAD a rappelé l'importance de cette future construction pour les Longviciens. « *L'unité de vie protégée répond à un besoin de nombreuses familles désemparées devant la prise en charge des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer. La crise sanitaire a mis un peu plus en exergue le besoin d'accompagnement et de soins de certains de nos aînés.* » Puis il a remercié le personnel soignant de l'EHPAD pour son travail ainsi que les partenaires qui permettent la réalisation de ce beau projet.



Pour **Jean-François Buet, Président d'Habellis**, il est important de montrer que l'on s'investit pour les populations locales et surtout pour les plus fragiles, cette opération en est un exemple concret « *c'est pour Habellis, filiale d'Action Logement l'occasion de montrer que l'on est vraiment dans le logement social à la disposition des collectivités. Habellis est un organisme territorial.* »

PLANNING DE L'OPÉRATION

Démarrage des travaux Février 2021

Réception des travaux Février 2022

COÛT DE L'OPÉRATION

1 692 982€

- dont 521 971€ accordés par l'Etat à Habellis dans le cadre du plan d'aide à l'investissement de la Caisse Nationale de Solidarité pour l'Autonomie (CNSA)

- dont 82 000€ accordés par le Département

EMPRUNT

ville de Longvic

818 304 €

FONDS PROPRES

Habellis

200 000 €





